

Шелепихинская наб. 18

1. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

| Номер по порядку | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК** | Ед. изм. | Запланировано работ по договору | | Выполнено работ по договору | | Примечание |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------|
| | | | кол-во | стоимость, руб. | кол-во | стоимость, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: | х | х | 1 462 869,89 | х | 1 462 869,89 | |
| 1.1 | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | кв.м | 927,00 | 609 021,58 | 927,00 | 609 021,58 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 1.2 | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | чел. | 590,00 | 317 904,13 | 590,00 | 317 904,13 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 1.3 | Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов | чел. | | - | | - | |
| 1.4 | Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора | чел. | | - | | - | |
| 1.5 | Прочие услуги | | | 535 944,18 | | 535 944,18 | |
| 1.5.1 | Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования | кв.м | 927,00 | 237 638,44 | 927,00 | 237 638,44 | ПАО "Мосэнерго" |
| 1.5.2 | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов) | лифт | 6 | 158 425,62 | 6 | 158 425,62 | ПАО "Мосэнерго" |
| 1.5.3 | Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей) | кв.м | 1529,00 | 2 550,45 | 1529,00 | 2 550,45 | ООО "Эколюкс" |
| 1.5.4 | Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых) | кв.м | 1529,00 | 1 586,12 | 1529,00 | 1 586,12 | ООО "Эколюкс" |
| 1.5.5 | Видеодиагностика и очистка мусоропровода | м | | - | | - | |
| 1.5.6 | Расход воды на хозяйственные нужды | | | 135 743,55 | | 135 743,55 | АО "Мосводоканал" |
| 1.5.7 | Озонирование мусоропроводов, подвалов | | | - | | - | |
| 2 | Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе: | | х | 1 810 686,61 | х | 1 810 686,61 | |
| 2.1 | Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования | кв.м | | 520 201,16 | | 520 201,16 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 2.2 | Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электроплит | шт. | | - | | - | |
| 2.3 | Ремонт систем ДУ и ППА | шт. | 1 | 158 767,92 | 1,00 | 158 767,92 | ООО "Рефест" |
| 2.4 | Обслуживание лифтов | шт. | 6 | 230 344,20 | 6,00 | 230 344,20 | ОАО "Практика" |
| 2.5 | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | кв.м | | 79 721,80 | | 79 721,80 | ИП Майборода Я.В. |
| 2.6 | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | | | 523 693,98 | | 523 693,98 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 2.6.1 | по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме) | шт. | 0 | - | 0,00 | - | |
| 2.6.2 | Электронизмерительные работы | | | | | | |
| 2.6.3 | Проверка и очистка дымоходов и вентканалов | м | 1296,00 | 6 235,98 | 1296,00 | 6 235,98 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 2.6.4 | Техническое обслуживание газового оборудования | шт. | 215,00 | 98 010,44 | 215,00 | 98 010,44 | ОАО "Мосгаз" |
| 2.6.5 | Выполнение работ по очистке кровель от снега в зимней период | кв.м | - | - | - | - | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 2.6.6 | Обслуживание светильников наружного освещения | шт. | 0,00 | 375,62 | 0,00 | 375,62 | |
| 2.6.7 | Выполнение работ по приведению в порядок подъездов в МКД | шт. | 6,00 | 419 071,94 | 6,00 | 419 071,94 | |
| 2.7 | Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества | кв.м | | 297 957,55 | | 297 957,55 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 3 | Прочие расходы (отчисления) | | | 57 347,80 | | 57 347,80 | |
| 4 | Содержание АУП и ИТР | кв.м | | 238 515,63 | | 238 515,63 | |
| | | | х | 3 569 419,93 | х | 3 569 419,93 | |

Генеральный директор

А.У.Ситдинов

