

I РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	248 588,63	х	248 588,63	
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м	273,00	229 175,09	273,00	229 175,09	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	-	-	-	-	
1.3	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	чел.	-	-	-	-	
1.4	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	чел.	-	-	-	-	
1.5	Прочие услуги			19 413,54		19 413,54	
1.5.1.	Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования	кв.м	273,00	8 612,53	273,00	8 612,53	ПАО "Мосэнерго"
1.5.2.	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов)	лифт	0	-	0	-	
1.5.3	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	534,00	1 025,28	534,00	1 025,28	ООО "Эколюкс"
1.5.4	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	534,00	683,52	534,00	683,52	ООО "Эколюкс"
1.5.5	Видеодиагностика и очистка мусоропровода	м	-	-	-	-	
1.5.6	Расход воды на хозяйственные нужды			9 092,21		9 092,21	АО "Мосводоканал"
1.5.7	Озонирование мусоропроводов, подвалов			-		-	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		х	426 251,06	х	426 251,06	
2.1	Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования	кв.м		128 440,43		128 440,43	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.2	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электролифт	шт.		-		-	
2.3	Ремонт систем ДУ и ППА	шт.		-		-	
2.4	Обслуживание лифтов	шт.		-		-	
2.5	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	кв.м		15 160,53		15 160,53	ИП Майборода Я.В.
2.6	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества			185 035,37		185 035,37	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.1	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	шт.		-		-	
2.6.2	Электроизмерительные работы			-		-	
2.6.3	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов	м	512,00	22 500,00	512,00	22 500,00	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.4	Техническое обслуживание газового оборудования	шт.	76,00	30 985,09	76,00	30 985,09	ОАО "Мосгаз"
2.6.5	Выполнение работ по очистке кровель от снега в зимней период	кв.м	1195,00	131 446,52	1195,00	131 446,52	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.6	Обслуживание светильников наружного освещения	шт.		-		-	
2.6.7	Оплата транзитного счета			103,76		103,76	
2.7.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв.м		97 614,73		97 614,73	ООО "УК-10 Пресненского района"
3.	Прочие расходы (отчисления)			8 325,70		8 325,70	
4	Содержание АУП и ИТР	кв.м		212 671,92		212 671,92	
		х	х	895 837,32	х	895 837,32	

Генеральный директор

А.У.Ситдилов

